



MOBEST S.A.

Adresa: Str. Heliade intre Vii, nr. 8, sector 2, Bucuresti, Romania - Tel. 021-252.41.27.; Fax 021-252.79.08;
Registrul Comertului J40/288/1991; C.U.I R 345; e-mail: mobest@xnct.ro
Capital social subscris si varsat 17.423.315 mii lei

HOTARAREA Nr. 1

a Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor din data de 04.05.2011

Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor din S.C. MOBEST S.A in baza art.111 si art.117 din Legea nr.31/1990 modificata, completata si republicata, a prevederilor Legii nr. 297/2004 si a art. 4 din Regulamentul C.N.V.M. nr.6/2009, legal si statutar constituita conform Cap.IV – art.16 din STATUTUL societatii, la prima convocare, in prezenta detinatorilor a 72,76 91% din capitalul social, respectiv in prezenta actionarului majoritar S.C. OVO DESIGN S.A – reprezentat de JUCA MARIANA conform imputernicirii nr. 213 /04.05.2011– care detine 72,76 25% din capitalul social si a actionarului Mares Constantin care detine 0,0066%, alege presedintele sedintei in persoana lui Pridon Ionel Petru iar ca secretar pe Nicolae Felicia Lucica, care constata indeplinirea formalitatilor cerute de lege si de statutul societatii pentru tinerea adunarii generale,

HOTARASTE:

Art. 1. Aprobarea raportului administratorilor pentru anul 2010 si descarcarea acestora de gestiune.

Art. 2. Aprobarea raportului auditorului financiar pentru anul 2010.

Art. 3. Aprobarea Bilantului si Contului de profit si pierdere pentru anul 2010, asa cum au fost prezentate in sedinta .

Art. 4. Aprobarea Bugetului de venituri si Cheltuieli pentru anul 2011.

Art. 5. Consiliul de Administratie si Conducerea Executiva vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

ADUNAREA GENERALA ORDINARA A ACTIONARILOR S.C.MOBEST S.A.

ACTIONAR -S.C. OVO DESIGN S.A

Prin Juca Mariana

Presedinte
PRIDON IONEL PETRU



Secretar ,
NICOLAE LUCICA FELICIA



MOBEST S.A.

Adresa: Str. Heliade intre Vii, nr. 8, sector 2, Bucuresti, Romania - Tel. 021-252.41.27.; Fax 021-252.79.08:
Registrul Comertului J40/288/1991; C.U.I R 345; e-mail: mobest@xnet.ro
Capital social subscris si varsat 17.423.315 mii lei

HOTARAREA Nr. 2

a Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor din data de 04.05.2011

Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor din S.C. MOBEST S.A in in baza art.111 si art.117 din Legea nr.31/1990 modificata, completata si republicata, a prevederilor Legii nr. 297/2004 si a art. 4 din Regulamentul C.N.V.M. nr.6/2009, legal si statutar constituita conform Cap.IV – art.16 din STATUTUL societatii, la prima convocare, in prezenta detinatorilor a 72,76 91% din capitalul social, respectiv in prezenta actionarului majoritar S.C. OVO DESIGN S.A – reprezentat de JUCA MARIANA conform imputernicirii nr. 213 /04.05.2011– care detine 72,76 25% din capitalul social si a actionarului Mares Constantin care detine 0,0066%, alege presedintele sedintei in persoana lui Pridon Ionel Petru iar ca secretar pe Nicolae Felicia Lucica, care constata indeplinirea formalitatilor cerute de lege si de statutul societatii pentru tinerea adunarii generale,

HOTARASTE:

Art. 1. Data de identificare a acționarilor asupra cărora se răsfrâng efectele hotărârilor luate în data de 04.05.2011 de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, in conformitate cu prevederile art. 238 alin. 1 din Legea nr. 297/2004 privind piata de capital, este 23.05.2011.

Art. 2. Consiliul de Administrație și Conducerea Executivă vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ADUNAREA GENERALA ORDINARA A ACTIONARILOR S.C.MOBEST S.A.

ACTIONAR -S.C. OVO DESIGN S.A

Prin Juca Mariana

Presedinte
PRIDON IONEL PETRU



Secretar ,
NICOLAE LUCICA FELICIA



MOBEST S.A.

Adresa: Str. Heliade între Vii, nr. 8, sector 2, București, România - Tel. 021-252.41.27.; Fax 021-252.79.08;
Registrul Comerțului J40/288/1991; C.U.I R 345; e-mail: mobest@xnet.ro
Capital social subscris și vărsat 17.423.315 mii lei

HOTARAREA Nr. 3

a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 04.05.2011

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor din S.C. MOBEST S.A în baza art.111 și art.117 din Legea nr.31/1990 modificată, completată și republicată, a prevederilor Legii nr. 297/2004 și a art. 4 din Regulamentul C.N.V.M. nr.6/2009, legal și statutar constituită conform Cap.IV – art.16 din STATUTUL societății, la prima convocare, în prezența detinatorilor a 72,76 91% din capitalul social, respectiv în prezența acționarului majoritar S.C. OVO DESIGN S.A – reprezentat de JUCA MARIANA conform împuternicirii nr. 213 /04.05.2011– care deține 72,76 25% din capitalul social și a acționarului Mares Constantin care deține 0,0066%, alege președintele ședinței în persoana lui Pridon Ionel Petru iar ca secretar pe Nicolae Felicia Lucica, care constată îndeplinirea formalităților cerute de lege și de statutul societății pentruținerea adunării generale,

HOTARASTE:

Art. 1. Consiliul de Administrație cu următoarea componență :

- PRIDON IONEL PETRU - președinte
- NICOLAE FELICIA - membru
- MARIN DANIELA - membru

va avea o remunerație pentru anul 2011, de 200 RON/net/membru/lună .

Art. 2. Consiliul de Administrație și Conducerea Executivă vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ADUNAREA GENERALA ORDINARA A ACTIONARILOR S.C.MOBEST S.A.

ACTIONAR -S.C. OVO DESIGN S.A

Prin Juca Mariana

Președinte
PRIDON IONEL PETRU



Secretar ,
NICOLAE LUCICA FELICIA



MOBEST S.A.

Adresa: Str. Heliade între Vii, nr. 8, sector 2, Bucuresti, Romania - Tel. 021-252.41.27.; Fax 021-252.79.08;
Registrul Comerțului J40/288/1991; C.U.I R 345; e-mail: mobest@xnet.ro
Capital social subscris și varsat 17.423.315 mii lei

HOTARAREA Nr. 4

a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 04.05.2011

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor din S.C. MOBEST S.A în baza art.111 și art.117 din Legea nr.31/1990 modificată, completată și republicată, a prevederilor Legii nr. 297/2004 și a art. 4 din Regulamentul C.N.V.M. nr.6/2009, legal și statutar constituită conform Cap.IV – art.16 din STATUTUL societății, la prima convocare, în prezența detinatorilor a 72,76 91% din capitalul social, respectiv în prezența acționarului majoritar S.C. OVO DESIGN S.A – reprezentat de JUCA MARIANA conform împuternicirii nr. 213 /04.05.2011– care deține 72,76 25% din capitalul social și a acționarului Mares Constantin care deține 0,0066%, alege președintele ședinței în persoana lui Pridon Ionel Petru iar ca secretar pe Nicolae Felicia Lucica, care constată îndeplinirea formalităților cerute de lege și de statutul societății pentru ținerea adunării generale,

HOTARASTE:

Art. 1. Se alege auditorului financiar extern, respectiv **S.C. AUDIT CONTEX MM SRL**, persoană juridică, cu sediul în București, str. N Filimon nr.34, sector 6, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J40/18800/2004, CUI nr.16951690, reprezentată prin Maria Alexandrescu, în calitate de Administrator, membră a CAFR cu nr carnet 694/2001, autorizatie nr. 564/2005 pentru o perioadă de 2(doi) ani .

Art. 2. Onorariul anual al auditorului financiar va fi de 2.500 EURO+TVA.

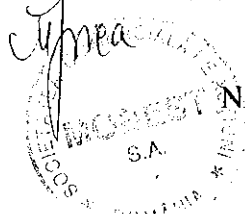
Art. 3. Consiliul de Administrație și Conducerea Executivă vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ADUNAREA GENERALA ORDINARA A ACTIONARILOR S.C.MOBEST S.A.

ACTIONAR -S.C. OVO DESIGN S.A

Prin Juca Mariana

Președinte
PRIDON IONEL PETRU



Secretar ,
NICOLAE FELICIA

PROCES VERBAL nr. 1

al sedintei Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor S.C MOBEST SA
din data de 04.05.2011

La sedinta, legal constituita conform Cap. IV art. 16 din Statutul societatii, la prima convocare conform publicitatii la ziarul Adevarul, Monitorul Oficial, adresei catre CNVM, BER, sunt prezenti urmatoarii:

- S.C OVO DESIGN SA - actionar majoritar, prin imputernicit JUCA MARIANA conform imputernicirii nr. 222 /12.05.2010 – care detine 72,76% din capitalul social ;
- MARES CONSTANTIN - care detine 1156 actiuni
- PRIDON IONEL PETRU –presedinte consiliu de administratie
- NICOLAE LUCICA FELICIA – membru
- MARIN DANIELA - membru

Ca invitat NAGLABEALA GHEORGHE - director general al SC MOBEST SA.

Se alege presedinte de sedinta PRIDON IONEL PETRU iar ca secretar NICOLAE LUCICA FELICIA.

Ordinea de zi este:

- Prezentarea si aprobarea raportului de gestiune al Consiliului de Administratie pentru exercitiul financiar aferent anului 2010 ;
- Prezentarea si aprobarea raportului auditorului financiar pentru 2010 ;
- Aprobarea situatiei financiare anuale aferenta exercitiului financiar al anului 2010 precum si descarcarea de gestiune a Consiliului de Administratie ;
- Aprobarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli pentru exercitiul financiar 2011 ;
- Reconfirmarea in calitatea de auditor financiar extern a **S.C. AUDIT CONTEX MM SRL**, persoana juridica, cu sediul in Bucuresti, str. N Filimon nr.34, sector 6, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului cu nr. J40/18800/2004, CUI nr.16951690, reprezentata prin Maria Alexandrescu, in calitate de Administrator, membra a CAFR cu nr. carnet 694/2001, autorizatie nr. 564/2005 si stabilirea duratei contractului de audit ;
- Stabilirea renumeratiei consiliului de administratie si auditorului financiar pentru anul 2011;

Ordinea de zi se supune aprobarii si se voteaza in unanimitate.

1. Presedintele Consiliului de Administratie da citire raportului de gestiune al Consiliului de Administratie pentru exercitiul financiar aferent anului 2010.

Se supune la vot. AGOA aproba in unanimitate raportul de gestiune al Consiliului de Administratie .

2. Se prezinta raportului auditorului financiar pentru 2010.

Se supune la vot. AGOA aproba raportul auditorului.

3. Se prezinta situatia financiara anuala aferenta exercitiului financiar al anului 2010. Se propune ca Profitului nerepartizat de 224 886 Ron sa i se hotarasca ulterior destinatia.

Se propune descarcarea de gestiune a Consiliului de Administratie .

Se supune la vot. AGOA aproba in unanimitate situatia financiara anuala pentru 2010, inregistrarea profitului in rezultatul raportat si descarcarea de gestiune a Consiliul de Administratie.

4. Se supune la vot spre aprobare Bugetului de Venituri si Cheltuieli pentru exercitiul financiar 2011.

AGOA aproba in unanimitate Bugetul de Venituri si Cheltuieli pentru 2011.

5. S.C. AUDIT CONTEX MM SRL se desemneaza in continuare in calitate de auditor financiar la S.C. MOBEST S.A, pentru o perioada de 2(doi) ani si cu un onorariu anual de 2500 EURO +TVA.

AGOA aproba in unanimitate prelungirea cu 2(doi) ani a contractului incheiat cu **S.C. AUDIT CONTEX MM SRL**.

6. Actionarul majoritar OVO DESIGN SA propune ca renumeratia membrilor consiliului de administratie, pentru anul 2011, sa ramana in suma neta de 200 RON/membru/luna.

Se supune la vot iar AGOA aproba ca renumeratia membrilor consiliului de administratie pentru 2011 sa fie de 200 RON/net/membru/luna.

7. Cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, se aproba data de 23.05.2011 ca data de identificare a actionarilor asupra carora se resfrang efectele hotararilor adoptate de A.G.O.A. din data de 04.05.2011.

8. Cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti se imputerniceste Juca Mariana pentru a efectua publicitatea hotararilor adoptate si inregistrarea acestora la Oficiul Registrului Comertului.

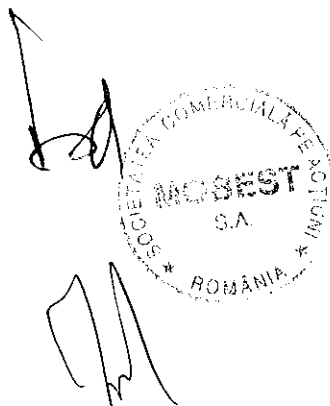
9. Presedintele Consiliului de Administratie propune cresterea eficientei spatiilor inchiriate, inchirierea spatiilor eliberate de chirasii care si-au reziliat contractele de locatiune, restrangerea spatiilor de depozitare si amenajarea lor in vederea inchirierii, valorificarea stocurilor de materii prime si materiale, valorificarea stocului de materiale fara miscare, reducerea chiriilor pe perioade determinate la chirasii afectati de criza economica, diminuarea cheltuielilor cu apa potabila prin executarea unui put de mare adancime, diversificarea obiectului de activitate prin inchirierea unui spatiu cu destinatia de showroom mobilier.

Sedinta este declarata inchisa , cu mentiunea ca toate punctele inscrise in ordinea de zi au fost discutate si aprobate in unanimitate.

Materialele prezentate si aprobate vor fi anexate la prezentul P.V. si incluse in dosarul sedintelor AGOA.

Presedinte sedinta - PRIDON IONEL PETRU

Secretar sedinta - NICOLAE LUCICA FELICIA





MOBEST S.A.

Adresa: Str. Heliade intre Vii, nr. 8, sector 2, Bucuresti, Romania - Tel. 021-252.41.27.; Fax 021-252.79.08;
Registrul Comertului J40/288/1991; C.U.I R 345; e-mail: mobest@xnet.ro
Capital social subscris si varsat 17.423.315 mii lei

HOTARAREA Nr. 1

a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor din data de 04.05.2011

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor din S.C. MOBEST S.A in in baza art.111 si art.117 din Legea nr.31/1990 modificata, completata si republicata, a prevederilor Legii nr. 297/2004 si a art. 4 din Regulamentul C.N.V.M. nr.6/2009, legal si statutar constituita conform Cap.IV – art.16 din STATUTUL societatii, la prima convocare, in prezenta detinatorilor a 72,76 91% din capitalul social, respectiv in prezenta actionarului majoritar S.C. OVO DESIGN S.A – reprezentat de JUCA MARIANA conform imputernicirii nr. 213 /04.05.2011– care detine 72,76 25% din capitalul social si a actionarului Mares Constantin care detine 0,0066%, alege presedintele sedintei in persoana lui Pridon Ionel Petru iar ca secretar pe Nicolae Felicia Lucica, care constata indeplinirea formalitatilor cerute de lege si de statutul societatii pentru tinerea adunarii generale,

HOTARASTE:

Art. 1. Se completeaza obiectul de activitate al societatii cu urmatoarele coduri CAEN:

- 3600 - captarea, tratarea si distributia apei;
- 3700 - colectarea si epurarea apelor uzate;
- 7820 - activitati de contractare, pe baze temporare, a personalului;

Art. 2. Se renuntarea la urmatoarele obiecte de activitate avand codurile CAEN:

- 2823 - fabricarea masinilor si echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor si a echipamentelor periferice) ;
- 2932 - fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule ;
- 3011 - constructia de nave si structuri plutitoare ;
- 3020 - fabricarea materialului rulant ;
- 3030 - fabricarea de aeronave si nave spatiale ;
- 3320 - instalarea masinilor si echipamentelor industriale;
- 5920 - activitati de realizare a inregistrarilor audio si activitati de editare muzicala ;
- 8291 - activitati ale agentiiilor de colectare si a birourilor (oficiilor)de raportare a creditului ;

Art. 3. Aproba Statutul actualizat al SC MOBEST SA.

Art. 4. Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor imputerniceste pe JUCA Mariana, domiciliata in Bucuresti, str. Vintila Mihailescu nr. 4, bl. 42 A, sc. A, et. 3, ap. 9, sector 6, legitimata cu CI seria DP, nr.108477, eliberata de DGEIP- DEP, la data de 20.09.2004, CNP 2560825400154, sa se prezinte in numele nostru si pentru noi in fata organelor competente inclusiv la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti (inregistrare, depunere, ridicare documente) si sa indeplineasca formalitatile legale ce se impun din prezenta hotarare.

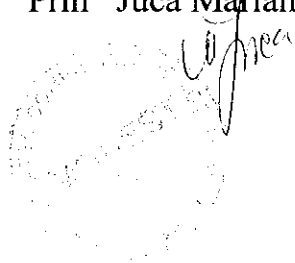
Art. 5. Consiliul de Administrație și Conducerea Executivă vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ADUNAREA GENERALA ORDINARA A ACTIONARILOR S.C.MOBEST S.A.

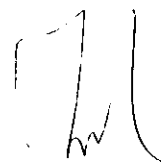
ACTIONAR -S.C. OVO DESIGN S.A

Prin Juca Mariana

Presedinte
PRIDON IONEL PETRU



Secretar ,
NICOLAE LUCICA FELICIA



PROCES VERBAL nr. 1

al sedintei Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor S.C MOBEST SA
din data de 04.05.2011

La sedinta, legal constituita conform Cap. IV art. 16 din Statutul societatii, la prima convocare conform publicitatii la ziarul Adevarul, Monitorul Oficial, adresei catre CNVM, BER, sunt prezenti urmatoarii:

- S.C OVO DESIGN SA - actionar majoritar, prin imputernicit JUCA MARIANA conform imputernicirii nr. 222 /12.05.2010 – care detine 72,76% din capitalul social ;
- MARES CONSTANTIN - care detine 1156 actiuni
- PRIDON IONEL PETRU –presedinte consiliu de administratie
- NICOLAE LUCICA FELICIA – membru
- MARIN DANIELA - membru

Ca invitat NAGLABEALA GHEORGHE - director general al SC MOBEST SA.

Se alege presedinte de sedinta PRIDON IONEL PETRU iar ca secretar NICOLAE LUCICA FELICIA.

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor va avea urmatoarea ordine de zi :

- Introducerea unor noi obiecte de activitate:
 - 3600 - captarea, tratarea si distributia apei;
 - 3700 - colectarea si epurarea apelor uzate;
 - 7820 - activitati de contractare, pe baze temporare, a personalului;
- Renuntarea la urmatoarele obiecte de activitate:
 - 2823 - fabricarea masinilor si echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor si a echipamentelor periferice) ;
 - 2932 - fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule ;
 - 3011 - constructia de nave si structuri plutitoare ;
 - 3020 - fabricarea materialului rulant ;
 - 3030 - fabricarea de aeronave si nave spatiale ;
 - 3320 - instalarea masinilor si echipamentelor industriale;
 - 5920 - activitati de realizare a inregistrarilor audio si activitati de editare muzicala ;
 - 8291 - activitati ale agentilor de colectare si a birourilor (oficiilor)de raportare a creditului ;
- Aprobarea Statutului actualizat;

Ordinea de zi se supune aprobarii si se voteaza in unanimitate.

1. Aprobarea cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere a introducerii de noi obiecte de activitate :

- 3600 - captarea, tratarea si distributia apei;
- 3700 - colectarea si epurarea apelor uzate;
- 7820 - activitati de contractare, pe baze temporare, a personalului;

2. Se aproba cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere renuntarea la urmatoarele obiecte de activitate :

2823 - fabricarea masinilor si echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor si a echipamentelor periferice) ;

2932 - fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule ;

3011 - constructia de nave si structuri plutitoare ;

3020 - fabricarea materialului rulant ;

3030 - fabricarea de aeronave si nave spatiale ;

3320 - instalarea masinilor si echipamentelor industriale;

5920 - activitati de realizare a inregistrarilor audio si activitati de editare muzicala ;

8291 - activitati ale agentiilor de colectare si a birourilor (oficiilor)de raportare a creditului ;

3. Se aproba cu majoritate de voturi a actionarilor prezenti, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere Statutul actualizat al societatii.

4. Cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti , fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, se aproba data de 23.05.2011 ca data de identificare a actionarilor asupra carora se resfrang efectele hotararilor adoptate de A.G.E.A. din data de 04.05.2011.

5. Cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti se imputerniceste Juca Mariana pentru a efectua publicitatea hotararilor adoptate si inregistrarea acestora la Oficiul Registrului Comertului.

Sedinta este declarata inchisa , cu mentiunea ca toate punctele inscrise in ordinea de zi au fost discutate si aprobate in unanimitate.

Presedinte sedinta - PRIDON IONEL PETRU

Secretar sedinta - NICOLAE LUCICA FELICIA



Raportul anual conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1/2006 privind emitentii si operatiunile cu valori mobiliare si Legii nr. 297/2004 privind piata de capital

Pentru exercitiul financiar 2010

Denumirea societății comerciale : S.C. MOBEST S.A

Sediul social : Bucuresti, str. Heliade între Vii nr. 8, sector 2,

Numărul de telefon/fax : 0212524127 / 0212527908

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului : RO 345

Număr de ordine în Registrul Comerțului : J 40 /288/1991

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: BVB – Bursa Electronica Rasdaq SA

Capitalul social subscris și vărsat : 1.742.331,50 lei

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comercială:

1. Analiza activității societății comerciale

1.1. a) Descrierea activității de bază a societății comerciale: Depozitari;

b) Precizarea datei de înființare a societății comerciale : 1991;

c) Descrierea oricărei fuziuni sau reorganizări semnificative a societății comerciale, ale filialelor sale sau ale societăților controlate, în timpul exercitiului financiar - **Nu este cazul;**

d) Descrierea achizițiilor și/sau înstrăinărilor de active - **Nu este cazul;**

e) Descrierea principalelor rezultate ale evaluării activității societății:

Activ total în valoare de 8.764.424 lei structurat astfel :

- active imobilizate 5.033.025 lei

- active circulante 3.731.399lei

Activul circulant net este pozitiv in suma de 3.182.735 lei, în creștere fata de anul precedent, ceea ce arata o creștere a rentabilitatii si independentei financiare.

Creșterea activului contabil net comparativ cu anul precedent se explica prin scăderea datoriilor curente.

Datoriile totale sunt în valoare de 551.210 lei exigibile în exercitiul financiar 2010.

1.1.1. Elemente de evaluare generală:

a) profit net: 241.269 lei

b) cifra de afaceri : 3.262.539 lei;

c) export - **Nu este cazul;**

d) costuri : 3.414.170 lei;

e) % din piață deținut - **Nu este cazul;**

f) lichiditate (disponibil în cont etc): 1.718.707 lei.

1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societății comerciale - **Nu este cazul**

1.1.3. Evaluarea activității de aprovizionare tehnico-materială (surse indigene, surse import) - **Nu este cazul**

1.1.4. Evaluarea activității de vânzare - **Nu este cazul**

1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajații/personalul societății comerciale

a) Precizarea numărului și a nivelului de pregătire a angajaților societății comerciale precum și a gradului de sindicalizare a forței de muncă: **58 salariați, calificați, fara activitate sindicala;**

b) Descrierea raporturilor dintre directorul general și angajați precum și a oricăror elemente conflictuale ce caracterizează aceste raporturi - **Sunt raporturi normale.**

1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activității de bază a emitentului asupra mediului înconjurător - **Fara impact asupra mediului.**

1.1.7. Evaluarea activității de cercetare și dezvoltare - **Nu este cazul.**

1.1.8. Evaluarea activității societății comerciale privind managementul riscului - Nu este cazul.

1.1.9. Elemente de perspectivă privind activitatea societății comerciale

Reducerea pretului închirierii va scădea lichiditatea față de anul 2010 cu 10% - 20%.

2. Activele corporale ale societății comerciale

2.1. Imobilul din str. Heliade între Vii nr. 8, sectorul 2, are S construită de 19.000 mp.

2.2. Clădiri construite între 1948 și 1996 cu un grad de uzură între 38 - 80%.

2.3. Precizarea potențialelor probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societății comerciale. Sunt două litigii privind dreptul de proprietate asupra terenurilor. Suprafața revendicată este de 14.388 mp.

3. Piața valorilor mobiliare emise de societatea comercială

3.1. Precizarea piețelor din România și din alte țări pe care se negociază valorile mobiliare emise de societatea comercială.- Bursa Electronica Rasdaq SA.

3.2. Descrierea politicii societății comerciale cu privire la dividende. Precizarea dividendelor cuvenite/plătite/acumulate în ultimii 3 ani și, dacă este cazul, a motivelor pentru eventuala micșorare a dividendelor pe parcursul ultimilor 3 ani.

Nu s-au acordat dividende în ultimii 3 ani. Profitul s-a folosit la recuperarea pierderilor din anii anteriori pe de o parte și pe de alta parte s-a înregistrat în rezultatul raportat.

3.3. Descrierea oricăror activități ale societății comerciale de achiziționare a propriilor acțiuni.- Nu este cazul.

3.4. În cazul în care societatea comercială are filiale, precizarea numărului și a valorii nominale a acțiunilor emise de societatea mamă deținute de filiale.- Nu este cazul.

3.5. În cazul în care societatea comercială a emis obligațiuni și/sau alte titluri de creanță, prezentarea modului în care societatea comercială își achită obligațiile față de deținătorii de astfel de valori mobiliare. - Nu este cazul.

4. Conducerea societății comerciale

Prezentarea listei administratorilor societății comerciale, numiți în 17.05.2008 pentru 4 ani :

a) 1. PRIDON IONEL PETRU - Președinte,
cetățean român, domiciliat în sat Gamanesti, comuna Contesti, str. Primaverii nr. 5,
judet Dambovita, posesor al CI seria DD, nr. 387551, eliberată de SPCLEP Racari, la data de
05.02.2008, CNP 1470212400239, născut la 12.02.1947 în com. Valea Lunga, jud. Alba;

2. NICOLAE LUCICA - FELICIA - Membru
- cetățean român, domiciliată în București, str. George Valsan nr. 96, bl.2, sc.C, ap. 95,
et.6, sector 6, , posesoare a C.I. seria RT, nr. 384379, eliberat de SPCEP S1 biroul nr. 5, la data de
11.10.2005, CNP 2750706293124, născută la 06.07.1975 în mun. Ploiesti, jud. Prahova.

3. MARIN DANIELA - Membru- numită în 13.05.2010 până în 2012,
cetățean român, domiciliată în București, str. Cricovului nr. 68, sector 1, posesor al CI seria RT,
nr. 275702, eliberată de secția 5, la data de 11.08.2003, CNP 2680608416016, născută la 08.06.1968
în București, Sector 8

b) orice acord, înțelegere sau legătură de familie între administratorul respectiv și o altă
persoană datorită căreia persoana respectivă a fost numită administrator - **Nu este cazul**

c) participarea administratorului la capitalul societății comerciale - **Nu este cazul**

d) lista persoanelor afiliate societății comerciale - **Nu este cazul**

4.2. Prezentarea listei membrilor conducerii executive a societății comerciale.

NAGLABEALA GHEORGHE - Director general, cetățean român, domiciliat în București,
Bdul. Iuliu Maniu nr. 94 -100, bl.19, sc. 2, ap.69, sector 6, posesor al CI seria RR, nr. 273652,

eliberata de sectia 21, la data de 23.01.2004, CNP 1480127384209, nascut la 27.01.1948 in com. Sutesti, jud. Vilcea;

a) termenul pentru care persoana face parte din conducerea executivă - 4 ani;
b) orice acord, înțelegere sau legătură de familie între persoana respectivă și o alta persoană datorită căreia persoana respectivă a fost numită ca membru al conducerii executive - **Nu este cazul**

c) participarea persoanei respective la capitalul societății comerciale - **Nu este cazul**
4.3. Pentru toate persoanele prezentate la 4.1. și 4.2. precizarea eventualelor litigii sau proceduri administrative în care au fost implicate, în ultimii 5 ani, referitoare la activitatea acestora în cadrul emitentului, precum și acelea care privesc capacitatea respectivei persoane de a-și îndeplini atribuțiile în cadrul emitentului.

5. Situația financiar-contabilă

- lei -

	2008	2009	2010
Active imobilizate	5.577.779	5.011.675	5.033.025
Active circulante	2.135.914	3.379.301	3.731.399
Venituri	4.104.347	4.090.055	3.642.383
Cheltuieli	2.353.637	2.755.958	3.414.170
Datorii pe termen scurt	619.430	601.907	551.210

PRESEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRATIE
IONEL PETRU PRIDON





MOBEST S.A.

Adresa: Str. Heliade intre Vii, nr. 8, sector 2, Bucuresti, Romania - Tel. 021-252.41.27.; Fax 021-252.79.08;
Registrul Comertului J40/288/1991; C.U.I R 345; e-mail: mobest@xnet.ro
Capital social subscris si varsat 17.423.315 mii lei

Catre
Bursa de Valori Bucuresti S.A. - Piata Rasdaq

Catre
Comisia Nationala de Valori Mobiliare Bucuresti

RAPORT CURENT

Conform Regulamentului C.N.V.M. nr.6/2009 si Legii nr.297/2004

Data raportului 12.05.2011

Denumirea entitatii emitente: S.C. Mobest S.A.

Sediul social: Bucuresti , str, Heliade intre Vii nr. 8, sector 2

Telefon/fax : 0212524127 / 0212527908

Cod unic de inregistrare:345, atribut fiscal RO

Numar de ordine in Registrul Comertului : J40/288/1991

Capital social subscris si varsat: 17.423.315 lei

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Piata Rasdaq din cadrul Bursei de Valori Bucuresti

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Piata Rasdaq din cadrul Bursei de Valori Bucuresti

I. Evenimente semnificative de raportat

HOTARAREA NR. 1 / 04.05.2011

a Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor S.C MOBEST SA Bucuresti

Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor de la S.C. Mobest S.A. din data de 04.05.2011 convocata in baza art.111 si art.117 din Legea nr.31/1990 modificata, completata si republicata; a prevederilor Legii nr. 297/2004 si a art. 4 din Regulamentul C.N.V.M. nr.6/2009, precum si a prevederilor CAP. IV- art. 16 din STATUTUL societatii, legal si statutar constituita

HOTARASTE :

1. Aprobarea cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti, respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent , fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, a situatiilor financiare anuale incheiate la 31.12.2011 care cuprind :

- Bilantul contabil
- Contul de profit si pierdere
- Date informative
- Situatiile activelor imobilizate

- Situatia fluxurilor de trezorerie
- Modificarea capitalurilor proprii
- Notele anexa la bilant

2. Aprobarea cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti, respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, a distribuirii profitului net obtinut la 31.12.2010 dupa cum urmeaza :

- Fond de rezerva = 16.383 lei
- Profitul nerepartizat = 224.886 lei - ulterior hotarandu-se destinatia lui .

3 . Aprobarea descarcarii de gestiune a administratorilor pentru exercitiul economico-financiar al anului 2010, cu unanimitate de voturi, respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere.

4. Se aproba cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti, respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent , fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, acordarea remuneratiei fixe pentru administratori in exercitiul economico-financiar al anului 2011, astfel:

- 200 Ron/net/membru/luna - presedinte C.A.
- 200 Ron/net/membru/luna - membru C.A.

5. Se aproba cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti , 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691% din capitalul social prezent, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, Bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2011.

6. Cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti , respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent , fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, se aproba data de 23.05.2011 ca data de identificare a actionarilor asupra carora se resfrang efectele hotararilor adoptate de A.G.O.A. din data de 04.05.2011.

7. Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor, cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti, respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent , fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, aproba alegerea auditorului financiar, S.C. AUDIT CONTEX MM S.R.L., pentru o perioada de 2 ani si cu un onorariu anual de 2.500 euro + TVA.

8. Cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti , respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, o imputerniceste Juca Mariana pentru a efectua publicitatea hotararilor adoptate si inregistrarea acestora la Oficiul Registrului Comertului.

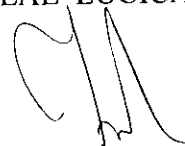
PRESEDINTELE DE SEDINTA

PRIDON IONEL PETRU




SECRETAR A.G.O.A.

NICOLAE LUCICA FELICIA





MOBEST S.A.

Adresa: Str. Heliade intre Vii, nr. 8, sector 2, Bucuresti, Romania - Tel. 021-252.41.27.; Fax 021-252.79.08;
Registrul Comertului J40/288/1991; C.U.I R 345; e-mail: mobest@xnct.ro
Capital social subscris si varsat 17.423.315 mii lei

Catre
Bursa de Valori Bucuresti S.A. - Piata Rasdaq

Catre
Comisia Nationala de Valori Mobiliare Bucuresti

RAPORT CURENT

Conform Regulamentului C.N.V.M. nr.6/2009 si Legii nr.297/2004

Data raportului 12.04.2011

Denumirea entitatii emitente: S.C. Mobest S.A.

Sediul social: Bucuresti , str, Heliade intre Vii nr. 8, sector 2

Telefon/fax : 0212524127 / 0212527908

Cod unic de inregistrare:345, atribut fiscal RO

Numar de ordine in Registrul Comertului : J40/288/1991

Capital social subscris si varsat: 17.423.315 lei

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Piata Rasdaq din cadrul Bursei de Valori Bucuresti

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Piata Rasdaq din cadrul Bursei de Valori Bucuresti

II. Evenimente semnificative de raportat

HOTARAREA NR. 1/ 04.05.2011

a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor S.C MOBEST SA Bucuresti

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor de la S.C. Mobest S.A. din data de 04.05.2011 convocata in baza art.111 si art.117 din Legea nr.31/1990 modificata, completata si republicata; a prevederilor Legii nr. 297/2004 si a art. 4 din Regulamentul C.N.V.M. nr.6/2009, precum si a prevederilor Actului Constitutiv al societatii, legal si statutar constituita

HOTARASTE :

1. Aprobarea cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti, respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere a introducerii de noi obiecte de activitate :

- 3600 - captarea, tratarea si distributia apei;
- 3700 - colectarea si epurarea apelor uzate;
- 7820 - activitati de contractare, pe baze temporare, a personalului;

2. Se aproba cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti, respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere renuntarea la urmatoarele obiecte de activitate :

- 2823 - fabricarea masinilor si echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor si a echipamentelor periferice) ;
- 2932 - fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule ;
- 3011 - constructia de nave si structuri plutitoare ;
- 3020 - fabricarea materialului rulant ;
- 3030 - fabricarea de aeronave si nave spatiale ;
- 3320 - instalarea masinilor si echipamentelor industriale;
- 5920 - activitati de realizare a inregistrarilor audio si activitati de editare muzicala ;
- 8291 - activitati ale agentiilor de colectare si a birourilor (oficiilor)de raportare a creditului ;

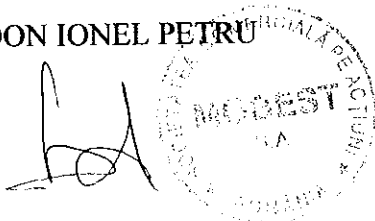
3. Se aproba cu majoritate de voturi a actionarilor prezenti, respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere Statutul actualizat al societatii.

4. Cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti , respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent , fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, se aproba data de 23.05.2011 ca data de identificare a actionarilor asupra carora se resfrang efectele hotararilor adoptate de A.G.E.A. din data de 04.05.2011.

5. Cu unanimitate de voturi a actionarilor prezenti , respectiv 17.424.471 voturi „pentru”, reprezentand 72,7691 % din capitalul social prezent, fara niciun vot impotriva si fara nicio abtinere, o imputerniceste Juca Mariana pentru a efectua publicitatea hotararilor adoptate si inregistrarea acestora la Oficiul Registrului Comertului.

PRESEDINTELE DE SEDINTA

PRIDON IONEL PETRU



SECRETAR A.G. E.A.

NICOLAE LUCICA FELICIA

